

Teilnehmergebühren:

350,00 Euro je Teilnehmer/in inkl. Verpflegung und Seminarskript

Anmeldung:

Ihre Anmeldung nehmen Sie bitte auf unserer Internetseite unter der Rubrik „Veranstaltungen“ bis zum 18.10.2023 vor.

Eine Stornierung bedarf der Schriftform und ist bis zum 18.10.2023 kostenfrei möglich. Erreichen uns Stornierungen im Anschluss, erstatten wir Ihnen 50 % der Teilnahmegebühr. Selbstverständlich können Sie bei kurzfristiger Verhinderung einer angemeldeten Person auch eine Vertretung nachmelden.

Fragen zur Veranstaltung beantworten gern:

Inhaltliche Fragen:

Claudia Dithmar (RAin) claudia.dithmar@vtw.de
0361 / 34010-216

Organisatorische Fragen:

Prisca Reich: prisca.reich@vtw.de
0361 / 34010-221

vtw

Verband Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V.

Regierungsstraße 58 | 99084 Erfurt

Tel. 0361 / 34010-0 | Fax 0361 / 34010-233

info@vtw.de | www.vtw.de

Ihr Weg zur Tagung:

Auf der A4 fahren Sie von Osten kommend Abfahrt „Erfurt West“, von Westen kommend Abfahrt „Neudietendorf“ von der Autobahn. Auf der A71 lautet die Abfahrt „Arnstadt Nord“.

Der Veranstaltungsort **Neue Mitte Ichtershausen** liegt nur 5 min vom **Erfurter Kreuz** entfernt. Mit dem Auto können Sie auf dem **Parkplatz des Sport-Zentrums** an der Schulstraße 24 oder auf den öffentlichen Flächen vor dem Autohaus in der Erfurter Straße 44 parken. Alternativ können Sie einseitig in der Friedensallee oder oberhalb des Friedhofes parken.

Mit öffentlichen Verkehrsmitteln können Sie vom Hbf. Erfurt mit der Buslinie 350 bis zur **Haltestelle „Nadelwerk“** direkt vor den Gebäudekomplex fahren. Eine Taxifahrt benötigt 20 min. Der Saal-Neubau befindet sich im **Hof der Gemeindeverwaltung** (ehem. Nadelfabrik).



7. MIETRECHTS-TAG



26. Oktober 2023

Kultur- und Kongresszentrum „Neue Mitte“ | Ichtershausen

7. MIETRECHTSTAG

der Thüringer Wohnungswirtschaft
26. Oktober 2023
Kultur- und Kongresszentrum
„Neue Mitte“ | Ichtershausen

Dieses Jahr findet der 7. Mietrechtstag der Thüringer Wohnungswirtschaft statt. Wir laden Sie hierzu herzlich ein und freuen uns über Ihre Teilnahme.

Es wird wieder ein vielfältiges Programm mit wichtigen und aktuellen Themen rund um das Mietrecht angeboten mit viel Spielraum für Erfahrungsaustausch.

Da sich in der Wohnungswirtschaft alles um das Mietverhältnis, dem guten und sicheren Wohnen zu sozialverträglichen Preisen, rankt, ist es für eine gute Wohnungsverwaltung unerlässlich rechtlich auf dem neuesten Stand zu sein. Die Umbrüche und Krisen unserer Zeit, die Energiewende, fordern die Wohnungsunternehmen bei der Verwaltung ihrer Mietwohnungen im besonderen Maße heraus. Dazu tragen auch die ständig wechselnden gesetzlichen Anforderungen im erheblichen Maße bei. Die in diesem Kontext stehenden rechtlichen Themen haben wir im Rahmen des diesjährigen Mietrechtstag aufgegriffen.

Melden Sie sich an! Wir freuen uns auf Sie!



Frank Emrich
Verbandsdirektor



PROGRAMM

ab 09:00 Uhr Anreise und Imbiss

09:30 Uhr **Begrüßung**

Jürgen Elfrich (WP/StB), Vorstand vtw

09:35 Uhr **Dauerbaustelle Heizkostenabrechnung?
Erweiterte Anforderungen durch HeizkV,
Gebäudeenergiegesetz, Energiepreisbremsen
und CO₂-Kostenaufteilung**

Martin Alter, Rechtsanwalt,
Kanzlei Strunz-Alter, Chemnitz

11:00 Uhr Kaffeepause

11:30 Uhr **Wallbox und Balkon-PV –
Was darf der Mieter und welche Herausforderungen bestehen für den Vermieter?**

Martin Alter, Rechtsanwalt,
Kanzlei Strunz-Alter, Chemnitz

13:00 Uhr Mittagspause

13:30 Uhr **Aktuelles Mietrecht – Fälle aus der
Praxis (z.B. verhaltensauffällige Mieter)**

Dr. Werner Stöckigt, Rechtsanwalt Erfurt

14:30 Uhr Kaffeepause

15:00 Uhr **Aktuelle Rechtsprechung
aus dem Mietrecht**

Dr. Ralf Heydrich, Rechtsanwalt, Fachanwalt
für Miet- und Wohnungseigentumsrecht,
Halm und Preßer Rechtsanwälte, Neunkirchen

16:30 Uhr Ende der Veranstaltung