
Datum: 02.06.2020

Sperrfrist: -

Abrufbar unter: <http://vtw.de/presse/pressemitteilungen/>

Erste Thüringer Kulturgenossenschaft im Verband der Wohnungswirtschaft aufgenommen

KulturQuartier Schauspielhaus eG ist neustes vtw-Mitglied +++ Gemeinsame Pionierarbeit steht an +++ Bereicherung für Wohnen und Kultur in Thüringen

Erfurt. Der Verband Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. hat 217 Mitglieder. Die Erfurter Genossenschaft KulturQuartier Schauspielhaus eG ist das neuste Mitglied. Es ist die einzige Kulturgenossenschaft im Verband und im gesamten Bundesland.

2016 startete ein Verein mit der Idee, dem Erfurter Schauspielhaus im Klostergang 4, welches 1897 errichtet wurde und seit 2002 leer steht, wieder Leben einzuhauchen. Es soll ein Ort für Konzerte, Theater, Kinovorführungen, Feste und kulturelle Veranstaltungen werden. Mieter werden u.a. Radio F.R.E.I., der Kinoklub Erfurt sowie das Tanztheater Erfurt sein.

Der Plan ist, dass 1.000 Bürger Anteile zu je 1.000 Euro an der Genossenschaft erwerben, um das 4.000 m² Haus zu kaufen, umzubauen und es mit neuem Kulturleben zu füllen. Für über 800.000 Euro sind bereits Anteile gezeichnet. Tely Büchner, Mitglied des Vorstands der Genossenschaft wirbt für weitere Mitglieder: „Erfurterinnen und Erfurter! Das ist EUER Haus! Beteiligt Euch! Bringt das kulturelle Leben zurück!“

Zwar sollen die Räume vermietet werden, aber das KulturQuartier ist mehr als eine Vermietungsgenossenschaft. Trotzdem wurde die Gründung der Genossenschaft bereits seit 2016 von Experten für Wirtschaft, Steuern und Recht des Verbandes Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. begleitet. Neben den zahlreichen Wohnungsgenossenschaften Thüringens steht die Kulturgenossenschaft nämlich ziemlich einsam auf Thüringens weiter Flur.

Warum sich gerade die Wohnungswirtschaftler von nun an mit Kultur beschäftigen, erklärt Jürgen Elfrich, vtw-Prüfungsdirektor: „Es gibt zwar Überschneidungspunkte zwischen Kultur- und Wohnungsgenossenschaften, trotzdem ist das im Grunde ein neues Gebiet für uns. Weil es aber in Deutschland kaum Kulturgenossenschaften gibt, sind auch kulturelle Prüfungsverbände Mangelware. Deshalb helfen wir gerne mit unserem Wissen, und lernen gemeinsam dazu.“

Eine Win-Win-Situation für beide Seiten: Erfahrungswerte sammeln, Pionierarbeit leisten und gegenseitig voneinander profitieren. Das Haus in direkter Nachbarschaft zum Verbandssitz wird in Zukunft sicherlich auch für die eine oder andere Veranstaltung genutzt. Auf jeden Fall werden Wohnen und Kultur in Thüringer künftig stärker miteinander verbunden.

Weitere Informationen und Veranstaltungen finden Sie unter: www.kulturquartier-erfurt.de



Von links nach rechts: RAin Claudia Dithmar (Justiziarin, vtw), WP Jürgen Elfrich (Prüfungsdirektor, vtw), WP/StB/RA Ansgar X. Zwernemann (Interne Prüfungsorganisation, vtw), Frank Emrich (Verbandsdirektor, vtw), Tely Büchner (Vorstand KulturQuartier Schauspielhaus eG, Vorstand KulturQuartier Erfurt e.V.), Karina Halbauer (Vorstand KulturQuartier Schauspielhaus eG), Carsten Rose (Vorstand KulturQuartier Schauspielhaus eG)

Im Verband Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e. V. (vtw) haben sich 217 Mitgliedsunternehmen, darunter 177 Wohnungsunternehmen, zusammengeschlossen. Nahezu jeder zweite Mieter in Thüringen wohnt bei einem Mitgliedsunternehmen des vtw. Seit 1990 investierten vtw-Mitglieder über 13 Milliarden Euro überwiegend in den Wohnungsbestand. Gemeinsam bewirtschaften sie fast 265.000 Wohnungen.

Ansprechpartnerin:

Rebecca Brady
Referentin für Öffentlichkeitsarbeit
Telefon: 0361 340 10 210
Mobil: 0172 290 789 5
E-Mail: Rebecca.Brady@vtw.de