

TAGUNG »Wohnungs- wirtschaftliche Unternehmens- strategien«

Teilnahmegebühr:

Für die Teilnahme erheben wir eine Gebühr von 240,00 Euro.

Bitte nehmen Sie Ihre Anmeldung auf unserer Internetseite unter der Rubrik „Veranstaltungen“ bis zum 01.11.2022 vor.

Nach Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung, die gleichzeitig als Rechnung gilt. Bei Abmeldungen bis zum 03.11.2022 wird die gezahlte Teilnahmegebühr zurückerstattet. Erreichen uns Stornierungen im Anschluss, erstatten wir Ihnen 50 % der Teilnahmegebühr. Selbstverständlich können Sie bei kurzfristiger Verhinderung einer angemeldeten Person auch eine Vertretung nachmelden.

Fragen zur Veranstaltung beantworten gern:

Inhaltliche Fragen:

Iris Richardt: iris.richardt@vtw.de
0361 / 34010-217

Organisatorische Fragen:

Prisca Reich: prisca.reich@vtw.de
0361 / 34010-221

Anfahrt und Parkmöglichkeiten:

Folgen Sie der Ausschilderung „Innenstadt/Altstadt“. Sie werden auf den Stadtring geleitet und richten sich nach der grünen Hotelroute: Innenstadthotels. Eine weitere Orientierung bietet die Ausschilderung „Domplatz/Theater“ und später das „Parkleitsystem Domplatz/Theater“. Der Haupteingang des Dorint Hotel am Dom Erfurt befindet sich direkt gegenüber dem „Theater Erfurt“.

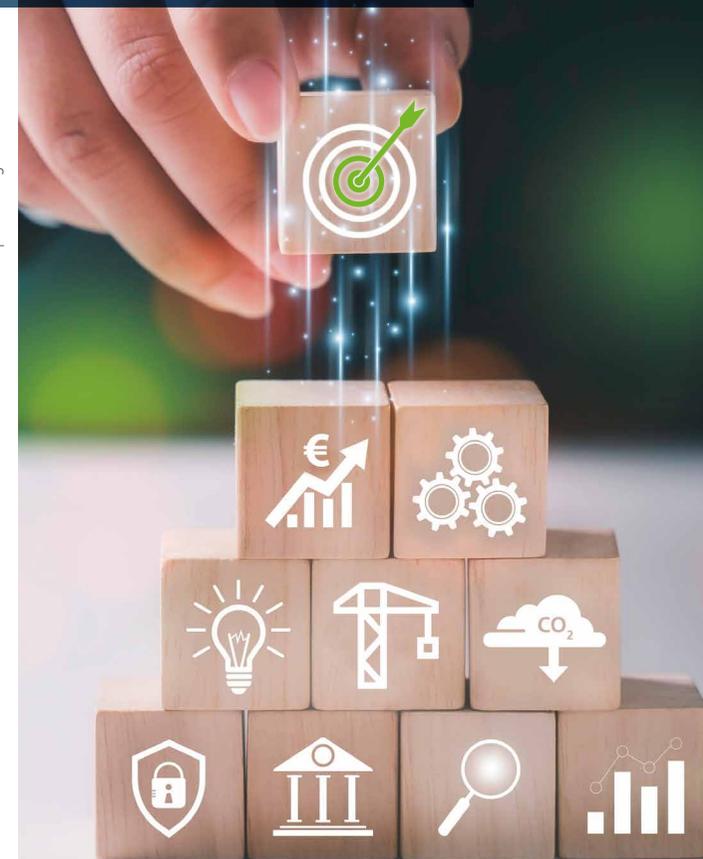
Aus allen Richtungen – mit Navigationssystem:

Geben Sie bitte als Zieladresse „Maximilian-Welsch-Straße“ ein, da der Theaterplatz nicht in allen Navigationssystemen verfügbar ist. Die Einfahrt der Tiefgarage befindet sich in der Koenbergkstraße, direkt hinter dem Hotel. Darüber hinaus bietet das Parkhaus Theater (direkt gegenüber vom Hotel) ebenfalls Parkmöglichkeiten.

vtw

Verband Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V.
Regierungsstraße 58 | 99084 Erfurt
Tel. 0361/34010-0 | Fax 0361/34010-233
info@vtw.de | www.vtw.de

Titel: shutterstock.com | Gestaltung: www.kleinarche.de



10. November 2022
Dorint Hotel Erfurt



Wohnungswirtschaftliche Unternehmensstrategien

Die großen Herausforderungen der Zukunft, wie die Erreichung der Klimaneutralität, dürfen in Anbetracht der Energieversorgungskrise, der hohen Inflation, steigender Zinsen und sich stetig verschlechternder Rahmenbedingungen nicht in den Hintergrund treten. Gerade in schwierigen Zeiten ist es wichtig, planvoll vorzugehen und entsprechende Strategien zu entwickeln.

Das Herzstück der Planung in den Unternehmen ist der Investitionsplan, in den sowohl die technischen Erfordernisse als auch die wirtschaftlichen Möglichkeiten einfließen müssen. Dabei spielen Nachhaltigkeit und in diesem Zusammenhang das CO₂-Monitoring eine besondere Rolle. Verbesserungen sind i.d.R. durch technische Maßnahmen zu erreichen. Diese müssen finanziert werden. Wie groß aber sind hierbei die Spielräume des Unternehmens? Welche Anforderungen stellen Banken vor dem Hintergrund der Taxonomie? Finanzierungsfragen sind auch für Techniker existenziell.

Die Tagung richtet sich an Geschäftsführungen und Vorstände, an Techniker und Betriebswirtschaftler. Die strategischen Herausforderungen werden definiert und verknüpft, um so zu einer Gesamtstrategie, die von den Mitarbeitern akzeptiert wird, zu gelangen.

Wir danken den Referenten herzlich für die Unterstützung dieser Tagung und freuen uns auf Ihre rege Teilnahme!

Frank Emrich
Verbandsdirektor

PROGRAMM

09:00 Uhr Anmeldung

09:30 Uhr Begrüßung / Einleitung
Vorstand, vtw

09:45 Uhr Herausforderungen der Zukunft –
Nachhaltigkeit / Greenddeal / EU-Gebäudepass
Hendrik Cornehl, Dr. Klein WoWi

10:30 Uhr Die Rolle der CO₂-Bilanzierung
im Wohnungsunternehmen
Ralf Schekira, wbg Nürnberg GmbH
Immobilienunternehmen

11:00 Uhr Kaffeepause

11:30 Uhr Bestandsanalyse – Basis der Portfoliostrategie –
Praktische Beispiele (technische Hilfsmittel,
digitale Möglichkeiten, Bestandsdokumentation)
Dr-Ing. Karsten Schönberger,
Dr. Schönberger GmbH

12:30 Uhr Strategische Planung im Unternehmen –
von der Objekt- zur Unternehmensplanung
Dr. Winkler, Dr. Winkler GmbH

13:15 Uhr Mittagspause

Moderation:
Rebecca Brady, vtw

14:15 Uhr Taxonomie und wohnungswirtschaftliche
Finanzierungen
Jens Sturm, Deutsche Kreditbank AG

14:45 Uhr Beispiel für strategische Planung
Jörg Langner, DOMUS Consult Wirtschafts-
beratungsgesellschaft mbH

15:15 Uhr Nachhaltigkeitsberichterstattung –
Formalität oder Steuerungsinstrument?
WP Christian Gebhardt, GdW

15:45 Uhr Schlusswort
Vorstand, vtw

ca. 16:00 Uhr Ende der Veranstaltung

