

Erfurt, 11. November 2024

JAHRESABSCHLUSS 2024 Schulungs- und Informationsveranstaltungen in Präsenz

Sehr geehrte Damen und Herren,

gerne greifen wir - auch auf vielfachen Wunsch aus der Verbandslandschaft - eine gute Tradition wieder auf und werden nach drei Jahren in der digitalen Welt die Schulungs- und Informationsveranstaltungen zum Jahresabschluss 2024 wieder in Präsenz durchführen.

Das Programm ist breit gefächert. So werden Herr Thomas Neupert, Vorstandsmitglied der Sparkasse Jena-Saale-Holzland, und Herr WP/StB Michael Witt, Revisionsdirektor Prüfungsstelle SGVHT, einen Praxisbericht darüber geben, welche Auswirkungen die ESG- und Taxonomieanforderungen auf die Geschäftsbeziehung (u.a. Darlehensvergabe) zwischen Wohnungsunternehmen und Kreditinstitut haben. Des Weiteren wird Frau Iris Liebgott als Vorsitzende des Fachausschusses Betriebswirtschaft/Finanzierung aus der Tätigkeit des Ausschusses berichten. Abgerundet wird die Veranstaltung durch aktuelle Informationen zur handelsrechtlichen Rechnungslegung, zum Mietrecht und zum Steuerrecht.

Selbstverständlich ist auch ein ausreichender Zeitrahmen für den wichtigen persönlichen Austausch untereinander und mit den Mitarbeitern des Bereichs Prüfung eingeplant.

1. Termine und Veranstaltungsort

21. Januar 2025 (Dienstag)	Erfurt	Dorint Hotel am Dom Erfurt Theaterplatz 2 99084 Erfurt
30. Januar 2025 (Donnerstag)	Gera	Victor´s Residenz-Hotel Gera Berliner Straße 38 07545 Gera

Einlass ist jeweils ab 9:00 Uhr, die Fachvorträge beginnen um 9:30 Uhr. Das Ende ist für jeweils 16:30 Uhr geplant; für das leibliche Wohl ist gesorgt.

Die inhaltliche und organisatorische Vorbereitung sowie die Durchführung der Veranstaltungen liegen in der Verantwortung des vtw (Bereich Prüfung).

2. Themen

- **Bericht aus der Praxis: Was benötigen Kreditinstitute von den Wohnungsunternehmen in Bezug auf ESG und Taxonomie**
- **Aktuelles aus dem Fachausschuss Betriebswirtschaft/Finanzierung**
- **Aktuelles aus dem Bereich Bilanzierung/Prüfung**
- **Aktuelle Rechtsprechung Mietrecht und aktuelle Gesetzgebung**
- **Aktuelles aus dem Steuerrecht**

Die Referenten der Veranstaltung sind in der beigelegten Anlage aufgeführt.

3. Kosten/Hinweise

Die Teilnehmergebühr beträgt, unabhängig vom Veranstaltungsort, 220,00 Euro je Person. (Die Leistung ist umsatzsteuerfrei!). Enthalten sind die Tagungsmaterialien sowie die Verpflegung. Nicht enthalten sind persönliche Auslagen, wie z. B. Parkgebühren.

Ihre Anmeldung nehmen Sie bitte **ausschließlich online** bis spätestens 6. Januar 2025 auf unserer Internetseite unter der Rubrik "Veranstaltung ⇒ Interne Veranstaltung ⇒ Jahresabschlussschulung" vor. Nach der Anmeldung erhalten Sie zunächst eine automatische Bestätigung über den Eingang der Anmeldung. Dies ist noch keine Teilnahmebestätigung! Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eingangs berücksichtigt. Die Teilnahmebestätigung erfolgt zeitnah mit separater E-Mail.

Ein Rücktritt von der Anmeldung ist bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn ohne Gebühr möglich. Geht die Abmeldung später beim vtw ein, erhalten Sie die Hälfte der gezahlten Teilnehmergebühr zurück. Selbstverständlich können Sie für den angemeldeten Teilnehmer einen Vertreter entsenden. Im Übrigen gelten die AGB des vtw für Veranstaltungen.

Telefonische An- und Abmeldungen sind aus organisatorischen Gründen nicht möglich.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und auf einen angeregten sowie konstruktiven Erfahrungsaustausch.

Bei Fragen zur Organisation stehen Ihnen

- Frau Kliche (☎ 0361 34010 225; ✉ tanja.kliche@vtw.de) und
- Frau Bärschneider (☎ 0361 34010 221; ✉ stephanie.baerschneider@vtw.de)

gerne zu Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Kube (WP/StB)
Prüfungsdirektor

Anlage: Referenten

Referenten der Jahresabschlussschulung 2024

– Bericht aus der Praxis: Was benötigen Kreditinstitute von den Wohnungsunternehmen in Bezug auf ESG und Taxonomie

- | | |
|---------------------|--|
| Herr Thomas Neupert | - Mitglied des Vorstands der Sparkasse Jena-Saale-Holzland |
| Herr Michael Witt | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater;
Revisionsdirektor der Prüfungsstelle des Sparkassen- und Giroverbands Hessen-Thüringen |

– Fachausschuss Betriebswirtschaft/Finanzierung

- | | |
|--------------------|--|
| Frau Iris Liebgott | - Vorstand Finanzen der WBG Erfurt;
Vorsitzende des Fachausschusses Betriebswirtschaft/Finanzierung |
|--------------------|--|

– Recht/Steuerrecht

- | | |
|----------------------|--|
| Frau Claudia Dithmar | - Rechtsanwältin;
Justiziarin vtw |
| Herr Bernd Henn | - Steuerberater;
Leiter Steuerabteilung vtw, Prokurist der DOMUS AG |

– Bilanzierung

- | | |
|---------------------------|---|
| Herr Michael Kube | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater;
Prüfungsdirektor vtw, Mitglied des Vorstands der DOMUS AG |
| Herr Ansgar X. Zwernemann | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater/Rechtsanwalt;
stellv. Prüfungsdirektor vtw, Prokurist der DOMUS AG |
| Herr Christoph Oehlmann | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater;
Wirtschaftsprüfer vtw, Prokurist der DOMUS AG |