

An alle Wohnungsunternehmen

Erfurt, 04.11.2020

JAHRESABSCHLUSS 2020
Schulungs- und Informationsveranstaltungen
in virtueller Form
(ZOOM-Webinar)

Sehr geehrte Damen und Herren,

auch im Jahr 2020 werden wir Schulungs- und Informationsveranstaltungen zum Jahresabschluss durchführen.

Corona hat unsere Arbeitswelt und unser privates Leben verändert.

Wir hatten gehofft, die JA-Schulung wie in den vergangenen Jahren, als Präsenzveranstaltung durchführen zu können und bereits entsprechende Vorbereitungen getroffen. Die seit einiger Zeit wieder steigenden Infektionszahlen haben uns leider dazu gezwungen, unter Beachtung des Schutzes Ihrer Gesundheit, der der Referenten und unserer Mitarbeiter von einer Präsenzveranstaltung abzusehen.

Um jedoch, trotz Corona, die Inhalte der JA-Schulung zugänglich zu machen, haben wir uns entschieden, die einzelnen Vorträge in virtueller Form anzubieten.

Nachfolgend möchten wir Sie über die bisherige Planung informieren:

Insgesamt haben wir – wie in den Vorjahren – vier Veranstaltungen vorgesehen:

1. Termine (ZOOM-Webinar)

- Recht/Steuerrecht am 17.11. oder am 19.11.2020 (jeweils identische Beiträge) und
- Prüfung/Bilanzierung am 03.12. oder am 07.12.2020 (jeweils identische Beiträge)

(jeweils von 9:30 Uhr bis 11:30 Uhr in unserem virtuellen Seminarraum)

Die inhaltliche und organisatorische Vorbereitung sowie die Durchführung der Veranstaltungen liegen in der Verantwortung des vtw (Bereich Prüfung und Beratung).

2. Themenschwerpunkte

– Recht

- Aktuelle Rechtsprechung zum Mietrecht (Schönheitsreparaturen)
- Neue Gesetzgebung (WEG, Mietspiegelrecht)

– Steuerrecht

- Aktuelles zur Grundsteuerreform
- Jahressteuergesetz 2020
- Corona-Soforthilfe-Steuerreform
- BMF-Schreiben zur Umsatzsteuersatz-Absenkung
- Sonstige Verwaltungsanweisungen mit Bedeutung für die Wohnungswirtschaft
- Aktuelle Urteile
- Aktuelles zur Lohnabrechnung

– Bilanzierung

- Ladesäulen/Elektromobilität
- CO₂-Bilanzierung
- Beihilfeinventur
- Lagebericht
- Digitaler Finanzbericht
- Corona-Auswirkungen auf die Bilanzierung
- Förderzweck bei Genossenschaften
- Zuschreibung von Anlagevermögen auf Veränderungen des Liegenschaftszinssatzes

3. Referenten

– Recht/Steuerrecht

- | | |
|----------------------|---|
| Frau Claudia Dithmar | - Rechtsanwältin und Referentin für Rechts- und Grundsatzfragen im vtw |
| Herr Bernd Henn | - Steuerberater und Leiter der Steuerabteilung im vtw, Prokurist der DOMUS AG |

– Prüfung/Bilanzierung

- | | |
|---------------------------|---|
| Herr Jürgen Elfrich | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater und Prüfungsdirektor im vtw, Vorstand der DOMUS AG |
| Herr Christian Gebhardt | - Wirtschaftsprüfer, Referent Rechnungslegung, Betriebswirtschaft und Wirtschaftsprüfung beim GdW |
| Herr Ansgar X. Zwernemann | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater/Rechtsanwalt im vtw, Prokurist der DOMUS AG |
| Herr Oehlmann | - Wirtschaftsprüfer/Steuerberater, Prokurist der DOMUS AG |

4. Kosten/Hinweise

Zur Deckung der Kosten wird eine Teilnahmegebühr pro Unternehmen von € 150,-- (netto) erhoben zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer.

Weitere Veranstaltungen zum Thema „Jahresabschluss 2020“ sind nicht vorgesehen, daher empfehlen wir Ihnen, die Teilnahme zu ermöglichen.

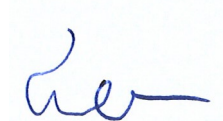
Die Zugangsdaten für die Teilnahme erhalten Sie rechtzeitig, ein paar Tage vor der Veranstaltung per Mail zugesandt. Sie benötigen lediglich ein digitales Medium (PC, Laptop, Tablet) mit Mikrofon und stabiler Internetverbindung.

Ihre Anmeldung nehmen Sie bitte ausschließlich online auf unserer Internetseite unter der Rubrik „Veranstaltung ⇒ Interne Veranstaltung ⇒ Jahresabschlussschulung 2020“ bis spätestens 13.11.2020 vor, die zur Teilnahme an allen vier Veranstaltungen berechtigt. Nach Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung; dazu geben Sie bitte **eine** personenbezogene E-Mail-Adresse an, an die auch der Link versendet wird.

Wir würden uns über eine Teilnahme Ihrerseits sehr freuen.

Bei Fragen zur Organisation steht Ihnen Frau Reich unter Tel.: 0361/34010-221 oder E-Mail: prisca.reich@vtw.de gern zu Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Ansgar X. Zwernemann, LL.M
Wirtschaftsprüfer/Steuerberater/
Rechtsanwalt