



6. Mietrechtstag der Thüringer Wohnungswirtschaft am 03.11.2022 in Ichtershausen

Ablauf

ab 9:00 Uhr Anreise und Imbiss

09:30 Uhr Begrüßung

Frank Emrich, Verbandsdirektor, vtw

09:40 Uhr „Schadensersatz im Wohn- und Gewerberaummietrecht“

z.B. Unterlassene Schönheitsreparaturen wegen Beschädigung der Mietsache
Abzug Neu für Alt

Mario Viehweger, Rechtsanwalt, Rechtsanwaltssozietät Hirsch, Thiem & Kollegen, Dresden

11:00 Uhr Kaffeepause

11:30 Uhr „Praxisfragen und aktuelle Rechtsprechung im Betriebskostenrecht sowie Fragen der Gaspreisentwicklung“

Dr. Kai Zehelein, Richter am AG Hanau und Mitautor „Betriebskosten- und Heizkostenrecht“ C.H.Beck

13:00 Uhr Mittagspause

14:00 Uhr Fortsetzung „Praxisfragen und aktuelle Rechtsprechung im Betriebskostenrecht sowie Fragen der Gaspreisentwicklung“

Dr. Kai Zehelein, Richter am AG Hanau und Mitautor „Betriebskosten- und Heizkostenrecht“ C.H.Beck

15:30 Uhr Kaffeepause

15:45 Uhr „Zahlungsverzug im Wohn- und Gewerberaummietrecht“

z.B. fristlose Kündigung 1 Monat;
hilfsweise ordentliche Kündigung;
Härtefallwiderspruch des Mieters nach Schonfristzahlung;
Zahlungsverzug mit Mietkaution

Mario Viehweger, Rechtsanwalt, Rechtsanwaltssozietät Hirsch, Thiem & Kollegen, Dresden

16:45 Uhr ca. Ende der Veranstaltung