

Erfurt, 08.02.2024

☎ +49 361 34010-220

📠 +49 361 34010 233

@ frank.emrich@vtw.de

Einladung zum Seminar „WEG-konkret“ am 14./15.03.2024 in Weimar

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir laden Sie zum Seminar „**WEG – konkret**“
am 14./15.03.2024
im Hotel Dorotheenhof in Weimar

recht herzlich ein.

Wir danken dem Fachausschuss Wohnungseigentum/Immobilienverwaltung des vtw für die Organisation der Seminarveranstaltung.

Wir freuen uns auch diesmal Herrn RA Dr. Schmidt und Herrn RA Dr. Kalnbach als Referenten begrüßen zu dürfen. Herr RA Dr. Schmidt wird Ihnen die zwei Tage mit seiner Fachkompetenz im WEG-Recht zur Verfügung stehen. Er wird Ihnen die aktuelle Rechtsprechung im Bereich des WEG praxisnah vorstellen. Herr Dr. Kalnbach hat zwei aktuelle Themenkomplexe vorgesehen. Er wird über die für die WEG-Verwaltung wichtigen Neuerungen vor allem im Bereich des Gebäudeenergiegesetzes und der Einbauverpflichtung von Heizungsanlagen mit 65 % erneuerbaren Energien (Notwendigkeit des Heizungsaustauschs, Sanierungsnotwendigkeiten für bestehende Gebäude, Wärmeplanungsgesetz, Besonderheiten für die WEG) referieren. Auch das CO₂KostAufG (CO₂Kostenaufteilungsgesetz) und was dieses für eine praktische Bedeutung in der WEG-Verwaltung hat, wird ein weiterer Schwerpunkt sein. In seinem zweiten Vortrag wird es um die richtigen Beschlussfassungen und den Umgang mit säumigen Eigentümern (Zahlungsansprüche der WEG, Hausgeldinkasso, Vollstreckung usw.) gehen.

Am zweiten Tag dreht sich alles rund um „Die WEG-Eigentümerversammlung von A bis Z“. Herr RA Dr. Heydrich (Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht). Kanzlei Halm & Preßer, Neunkirchen, wird Ihnen praxisnah alles vermitteln, was Sie als professionelle/r WEG-Verwalter/in hierzu wissen müssen.

Sie erwarten damit in gewohnter Weise fachkundige Referenten mit aktuellen rechtlichen Themen und Praxisbeispielen von WEG-Verwaltern. Dabei ist uns der Erfahrungsaustausch unter den Kolleginnen und Kollegen ein ganz besonderes Anliegen. Gern können Sie sich mit Ihren Fragen und Praxisfällen einbringen.

Die Inhalte und Referenten der beiden Tage entnehmen Sie bitte beiliegendem Ablaufplan. Die Teilnehmerzahl ist auf etwa 30 Personen begrenzt. **Das Seminar gilt als Weiterbildung im Sinne von § 34 c GewO.**

Die Teilnahmegebühr für das 2-Tages-Seminar beträgt **490 Euro**. Darin enthalten sind die Tagungsgetränke, die Versorgung (Kaffeepausen, Mittagessen), ein gemeinsames Abendessen und die Seminarunterlagen. Eine Stornierung der Anmeldung ist bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn ohne Gebühr in Textform an veranstaltung@vtw.de möglich. Geht die Stornierung später beim vtw ein, erhalten Sie die Hälfte der gezahlten Teilnehmergebühr zurück. Selbstverständlich können Sie für den angemeldeten Teilnehmer einen Vertreter entsenden.

Die Anmeldung erfolgt **online** über die Website des vtw unter [vtw/Veranstaltungen/interne Veranstaltungen](http://vtw/Veranstaltungen/interneVeranstaltungen). Nach der Anmeldung erhalten Sie zunächst eine automatische Bestätigung über den Eingang der Anmeldung. Dies ist noch **keine** Teilnahmebestätigung! Die Teilnahmebestätigung erfolgt zeitnah mit separater E-Mail. Die Rechnungslegung wird separat vorgenommen. Telefonische An- und Abmeldungen können aus Gründen der Rechtssicherheit nicht entgegengenommen werden

Die **Übernachtung** ist nicht in der Teilnahmegebühr enthalten. Diese muss von Ihnen direkt im Hotel unter der E-Mail- Adresse sales@dorotheenhof.com und dem Code „Buchung aus Kontingent vtw“ gebucht werden. Die Buchung nehmen Sie **bitte bis zum 23.02.2024** vor. Eine Übernachtung kostet in einen der gemütlich eingerichteten Zimmer zur Einzelnutzung **111 Euro**. Bei Fragen zum Zimmerkontingent vtw wenden Sie sich bitte direkt an das Hotel Dorotheenhof in Weimar unter der oben angegebenen E-Mail-Adresse oder Tel. 03643-459142. Am Hotel Dorotheenhof stehen Parkplätze zur Verfügung.

Bei organisatorischen Rückfragen steht Ihnen Frau Reich unter der Telefon-Nr. 0361-34010-221 bzw. unter der E-Mail-Adresse prisca.reich@vtw.de und bei inhaltlichen Fragen Frau Dithmar unter der Telefon-Nr.: 0361/34010-216 bzw. unter der E-Mail-Adresse: claudia.dithmar@vtw.de gern zur Verfügung.

Wir freuen uns über Ihre Anmeldung und wünschen Ihnen schon jetzt eine gute Anreise nach Weimar.

Mit freundlichen Grüßen



F. Emrich
Anlagen